

## شهرداری گرگان

سلام علیکم

احتراماً اینجانب ..... فرزند ..... شماره شناسنامه .....

صادره از ..... آگهی مزایده شماره ..... در رابطه با .....

..... را رویت و کاملاً مطالعه نموده بدینوسیله حاضرم به قرار .....

..... ریال جمعاً به مبلغ ..... ریال <sup>خریداری</sup> نسیم. ضمناً فیش .....

شماره ..... به مبلغ ..... ریال بابت شرکت در مزایده، ضمیمه .....

درخواست می باشد

با احترام: امضاء شرکت کننده

آدرس:

شماره تلفن:

یادآوری - استعیند می گردد مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی و کشوری  
مصوب سال ۱۳۳۷/۱۰/۲۲ نمی باشم.

امضاء شرکت کننده

10/30/2017



# شهرداری گرگان

« اقتصام مقاومتی . تولید - اشتغال »

شماره : ۴۸۷۰۵/۴

تاریخ : ۱۳۹۶/۰۸/۲۹

پیوست :

## « تجدید آگهی مزایده عمومی »

شهرداری گرگان با استناد به ماده ۳۰ آئین نامه معاملات شهرداری ها در نظر دارد نسبت به فروش یک واحد خدماتی واقع در بلوار ناهارخوران عدالت مجتمع الماس طبقه سه-واحد ۱۴ را برابر مشخصات ذیل از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. لذا متقاضیان می توانند از تاریخ ۹۶/۹/۱ لغایت آخر وقت اداری مورخ ۹۶/۹/۱۱ به واحد امور قراردادهای شهرداری به آدرس: گرگان - میدان شهرداری - شهرداری گرگان و یا به سایت شهرداری گرگان به آدرس اینترنتی WWW.GORGAN.IR مراجعه و از شرایط و نحوه واگذاری موضوع آگهی اطلاع حاصل نموده و در صورت تمایل به شرکت در مزایده با رعایت شرایط ، اسناد و مدارک مورد نیاز مزایده نسبت به ارائه تضمین شرکت در مزایده در پاکت الف و پیشنهاد قیمت در پاکت ج به صورت کتبی و لاک و مهر شده لغایت ۹۶/۹/۱۱ به واحد دبیرخانه شهرداری به آدرس گرگان - میدان شهرداری - شهرداری گرگان اقدام نمایند.ع

ردیف	مساحت مترمربع	کاربری	ششدانگ پلاک ثبتی	آدرس	قیمت پایه	مبلغ سپرده شرکت در مزایده ریال
۱	۱۳۴/۷۳	خدماتی	فرعی ۵۷۴۶ اصلی ۳۹۹۶	بلوار ناهارخوران - عدالت ۶۵ - مجتمع الماس - واحد ۳۰۴	هر متر مربع ۴۱۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً ۵۵۲/۳۹۳/۰۰۰ ریال	۵۵۲/۳۹۳/۰۰۰ ریال

### شرایط، اسناد و مدارک مورد نیاز مزایده :

- ۱- کلیه مراحل برگزاری مزایده ، انتخاب برنده و ... تابع آئین نامه معاملات شهرداری می باشد .
- ۲- متقاضیان مکلف به رعایت ترتیب تهیه ، شرایط ، اسناد و مدارک مورد نیاز مزایده و تسلیم پیشنهادات مطابق با آئین نامه معاملات شهرداری می باشد.
- ۳- متقاضیانی که تمایل به شرکت در مزایده را دارند مکلف به ارائه تضمین شرکت در مزایده در پاکت الف و پیشنهاد قیمت در پاکت ج به صورت لاک و مهر شده در مدت زمان تعیین شده در متن آگهی مزایده (لغایت ۹۶/۹/۱۱) می باشند.
- ۴- متقاضیانی که تمایل به شرکت در مزایده را دارند مکلف به ارائه تضمین شرکت در مزایده در مدت زمان تعیین شده در متن آگهی مزایده می باشند و به سپرده ها و تضمین شرکت در مزایده بعد از تاریخ ۹۶/۹/۱۱ ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۵- متقاضیانی که تمایل به شرکت در مزایده را دارند می توانند در خصوص ملک فوق اطلاعات و جزئیات دقیق و هر گونه سوال و ابهام و همچنین بازدید ظرف مدت زمان مندرج در متن آگهی به واحد املاک شهرداری مراجعه نمایند . بدیهی است در صورت عدم مراجعه و کسب اطلاع، شهرداری هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت.
- ۶- شهرداری در رد یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات مختار است و در این صورت تضمین شرکت در حراج شرکت کنندگان مسترد می گردد.
- ۷- مبلغ تضمین شرکت در مزایده طبق آگهی فوق به صورت وجه نقد به حساب جاری ۰۲۰۵۰۴۹۷۹۰۰۰۰ نزد بانک ملی شعبه مرکزی گرگان و یا ضمانتنامه بانکی به نام شهرداری گرگان به شرح مدت زمان مندرج در متن آگهی واریز و رسید مربوطه را در پاکت الف به صورت لاک و مهر شده ارائه نمایند.
- ۸- به پیشنهادهای مبهم، مشروط، بدون سپرده و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی برسد ترتیب اثر داده نخواهد شد .
- ۹- هزینه انتشار آگهی ، مالیات و عوارض بر ارزش افزوده، کارشناسی ، نقل و انتقال و هر گونه مالیات ، عوارض و همچنین کلیه هزینه های اوقاف و آستان قدس رضوی پذیره و سایر موارد که مستلزم ذکر نام است به عهده برنده مزایده می باشد .
- ۱۰- پاکت اسناد مزایده (پیشنهاد قیمت) روز یکشنبه مورخ ۹۶/۹/۱۲ راس ساعت ۱۴:۳۰ در محل سالن اندیشه شهرداری گرگان بازگشایی می گردد
- ۱۱- مدت زمان لازم برای بررسی پیشنهادات ، تشخیص و ابلاغ به برنده مزایده از تاریخ بازگشایی به مدت ۷ روز به استثنای ایام تعطیل تعیین می گردد.
- ۱۲- برنده مزایده مکلف است از تاریخ دریافت ابلاغ طی مدت ۷ روز به استثنای ایام تعطیل نسبت به پرداخت کل بهاء موضوع مورد معامله اقدام نماید و در صورت عدم پرداخت بموقع، معامله به صورت یک طرفه از سوی فروشنده فسخ گردیده و هیچ حقی برای خریدار ایجاد نمی کند.
- ۱۳- چنانچه پرنندگان اول و دوم مزایده حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب اولویت در مدت زمان تعیین شده در ماده ۲۰ آئین نامه معاملات شهرداری (۱۴) روز به استثنای ایام تعطیل) به نفع شهرداری ضبط و مزایده تجدید می گردد.
- ۱۴- چنانچه برنده مزایده بعد از پرداخت ثمن معامله و یا قسمت نقدی قیمت ملک درخواست فسخ مباحثه نامه یا صورتجلسه واگذاری و یا اعلام انصراف نمایند، شهرداری نسبت به ضبط سپرده شرکت در مزایده اقدام و پس از تحویل ملک بدون هیچ عیب و نقص نسبت به استرداد ثمن پرداختی به برنده مزایده پس از کسر کسورات و هزینه کارشناسی و سایر موارد که مستلزم ذکر نام است اقدام می نماید.

\* تلفن تماس : ۰۱۷۳ ۳۲۴۰۷۵۷

مهدی باقری

سرپرست شهرداری گرگان

آدرس وب سایت: [www.gorgan.ir](http://www.gorgan.ir)

پست الکترونیکی: [Info@gorgan.ir](mailto:Info@gorgan.ir)

مرکز تلفن: ۱۱-۳۲۲۲۴۰۱۰-۱۷ دورنگار: ۰۸-۳۲۲۲۶۰۸۰ کدپستی: ۹۹۱۷۶۴۶۳۹۱