



شماره: ۹۹/۴/۴/۳۳۱۴۰

تاریخ: ۱۳۹۹/۰۸/۰۶

پیوست: دارد

" آگهی مزایده عمومی "

شهرداری گرگان در نظر دارد با استناد ماده ۳۰ آیین نامه معاملات شهرداری نسبت به واگذاری جایگاه های CNG واقع در ابتدای جاده زنگیان - جایگاه استرآباد - کاشانی - جرجان ۴ بصورت اجاره به شرح ذیل برای مدت یک سال بر مبنای پایه کارشناسی از طریق مزایده عمومی اقدام نماید، لذا متقاضیان می توانند از تاریخ ۹۹/۸/۷ لغایت آخر وقت اداری مورخ ۹۹/۸/۲۰ به واحد امور قراردادهای شهرداری به آدرس گرگان - میدان شهرداری - شهرداری گرگان - طبقه سوم و یا به سایت شهرداری گرگان به آدرس اینترنتی WWW.GORGAN.IR مراجعه و از شرایط و نحوه واگذاری موضوع آگهی اطلاع حاصل نموده و در صورت تمایل به شرکت در مزایده با رعایت شرایط، اسناد و مدارک مورد نیاز مزایده نسبت به تکمیل و ارائه اسناد در پاکت الف (تضمین شرکت در مناقصه) و در پاکت ب (برای اشخاص حقوقی اساسنامه، آگهی تاسیس و آخرین تغییرات شرکت و برای اشخاص حقیقی اسناد و مدارک احراز هویت و پیشنویس قرارداد)، رزومه، مجوز فعالیت و اسناد و مدارک شرکت در مناقصه و پاکت ج (پیشنهاد قیمت) به شرح ذیل در مدت زمان تایید شده در متن آگهی در پاکت لاک و مهر شده به واحد دبیرخانه شهرداری به آدرس: گرگان - میدان شهرداری - شهرداری گرگان اقدام نمایند. /ص

ردیف	آدرس	شرح مشخصات جایگاه	مدت اجاره	مبلغ تضمین شرکت در مزایده (ریال)	مبلغ کارشناسی اجاره بهاء (ریال)
۱	ابتدای جاده زنگیان	ابتدای جایگاه در حدود ۲۴۵۰ مترمربع دارای یک ساختمان به مساحت ۶۷ / ۵ مترمربع	یکسال	۲۸۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	اجاره ماهیانه ۴۶۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ جمع کل یکسال ۵ / ۵۲۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۲	بلوار کمربندی - میدان ترمینال - ابتدای جاده آق فلا - جایگاه استرآبادی	مساحت ۱۱۸۰ مترمربع دارای یک ساختمان مساحت حدود ۷۲ مترمربع	یکسال	۱۵۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	اجاره ماهیانه ۲۴۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ جمع کل یکسال ۲ / ۸۸۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۳	بلوار کاشانی - جایگاه کاشانی	مساحت ۱۰۳۰ مترمربع دارای یک ساختمان مساحت ۴۸ / ۵ مترمربع	یکسال	۲۳۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	اجاره ماهیانه ۳۷۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ جمع کل یکسال ۴ / ۴۴۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۴	بلوار جرجان - خیابان قابوس - جرجان ۴	مساحت ۱۱۱۰ مترمربع دارای یک ساختمان به مساحت ۷۵ مترمربع	یکسال	۱۵۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	اجاره ماهیانه ۲۴۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ جمع کل یکسال ۲ / ۸۸۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰

شرایط، اسناد و مدارک مورد نیاز مناقصه عمومی :

- ۱- کلیه مراحل برگزاری مزایده تابع آیین نامه معاملات شهرداری می باشد و شرکت در مناقصه و دادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری در آیین نامه معاملات شهرداری می باشد.
- ۲- مکلف به رعایت ترتیب تهیه، شرایط و تسلیم پیشنهادات مطابق با آیین نامه معاملات شهرداری می باشد.
- ۳- کلیه شرکت های صلاحیت داری که از سوی شرکت ملی نفت ایران مورد تایید بوده و علاوه بر مجوز بهره برداری، مجوز نگهداشت جایگاه را نیز داشته باشند می توانند در این مزایده شرکت نمایند.

۴- تضمین شرکت در مزایده مبلغ تعیین شده به صورت ضمانت نامه بانکی و یا وجه نقد به حساب جاری ۲-۷۶۱۱۱۱۸-۴۳-۴۰۱۰ نزد بانک ملی شعبه مرکزی گرگان



شماره: ۹۹/۴/۴/۳۳۱۴۰

تاریخ: ۱۳۹۹/۰۸/۰۶

پیوست: دارد

- به نام شهرداری گرگان به شرح مدت زمان تعیین شده در متن آگهی مناقصه واریز و رسید مربوطه در پاکت الف لاک و مهر شده ارائه گردد.
- ۵- به پیشنهاد کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی و نزدیکان نسبی و سببی طبقه اول آنها که بعنوان طرف قرارداد شهرداری نسبت به انجام تعهدات در قرارداد خود عمل نموده و بابت آن در محاکم قضائی دارای پرونده می باشند یا اینکه تحت هر عنوان به شهرداری بدهکار می باشند ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۶- تضمین حسن اجرای تعهدات معادل ۲۰ درصد براساس قیمت پیشنهادی یکسال در زمان انعقاد قرارداد بعنوان ضمانتنامه بانکی اخذ خواهد شد.
- ۷- متقاضیانی که تمایل به شرکت در مناقصه را دارند مکلف به ارائه اسناد در پاکت الف (تضمین شرکت در مزایده) و در پاکت ب (برای اشخاص حقوقی اساسنامه، آگهی تأسیس و آخرین تغییرات شرکت و برای اشخاص حقیقی اسناد و مدارک احراز هویت و پیشنویس قرارداد)، رزومه، مجوز فعالیت و اسناد و مدارک شرکت در مناقصه و پاکت ج (پیشنهاد قیمت) به صورت پلمپ شده در مدت زمان تعیین شده در متن آگهی و شرایط اسناد و مدارک مورد نیاز مناقصه می باشند.
- ۸- چنانچه برنده مزایده (مستاجر) پس از انعقاد قرارداد و در حین اجرای قرارداد نسبت به عدم پرداخت اجاره بهاء تحت هر عنوان حتی برای مدت یکماه لازم بعمل نیاید شهرداری (موجر) ضمن ضبط ضمانتنامه حسن اجرای تعهدات نسبت به فسخ قرارداد بصورت یکطرفه اقدام و مستاجر حق هیچگونه اعتراض و طرح دعوی در مراجع قضائی را ندارد.
- ۹- متقاضیانی که تمایل به شرکت در مناقصه را دارند می توانند ظرف مدت زمان تایید شده در متن آگهی در خصوص جایگاه مذکور جهت کسب اطلاعات و جزئیات دقیق و رفع هرگونه سوال و ابهام و بازدید با هماهنگی واحد املاک شهرداری اقدام نمایند بدیهی است در صورت عدم مراجعه و کسب اطلاع شهرداری هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت..
- ۱۰- به پیشنهاد قیمت مبهم، مشروط بدون سپرده و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی برسد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۱۱- هزینه انتشار آگهی، مالیات، عوارض، مالیات بر ارزش افزوده، کارشناسی قیمت و هرگونه مالیات و عوارض دیگر که مستلزم ذکر نام است به عهده برنده مزایده می باشد.
- ۱۲- شهرداری در رد یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات مختار و در این صورت تضمین شرکت در مزایده استرداد می گردد.
- ۱۳- مدت زمان اجرای پروژه ۱۲ ماه می باشد.
- ۱۴- پاکت اسناد مناقصه روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۸/۲۱ رأس ساعت ۱۴:۳۰ در محل سالن اندیشه شهرداری گرگان بازگشایی می گردد.
- ۱۵- هزینه ۹٪ مالیات بر ارزش افزوده در هنگام پرداخت اجاره بهاء محاسبه و از مستاجر اخذ می گردد.
- ۱۶- مدت زمان لازم برای بررسی پیشنهادات و تشخیص برنده مزایده از تاریخ بازگشایی و قرائت پیشنهادها حداکثر ظرف مدت ۷ روز به استثنای ایام تعطیل تعیین می گردد.
- ۱۷- چنانچه برندگان اول و دوم مزایده حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب اولویت در مدت زمان تعیین شده در ماده ۲۰ آئین نامه معاملات شهرداری (۷ روز به استثنای ایام تعطیل) به نفع شهرداری ضبط و مزایده تجدید می گردد.
- تلفن تماس: ۰۱۷۳ ۲۲۴۰۷۵۲

عبدالرضا دادبود

شهردار گرگان

از طرف: امیرالاری

معاون توسعه ریت و منابع



برگه پیشنهاد قیمت شهرداری گرگان

اینجانب فرزند دارنده شماره شناسنامه و
شماره ملی صادره از مدیر عامل شرکت
با شماره ثبت و شماره اقتصادی و با گرید و
گرایش به آدرس
کد پستی با اطلاع از شرایط مزایده شماره و
مطالعه دقیق ضمن قبول مفاد و ایرادی در نقشه ها و برآوردها دیده نشده و حاضرم اجرای عملیات
موضوع مزایده را انجام دهم.

اجاره ماهیانه به مبلغ ریال

جمع کل یک سال مبلغ (به عدد) ریال

(به حروف) ریال انجام دهم.

مهر و امضاء شرکت